

坂井町新居浜駅北Ⅱ 土地情報

Sakaicho
Niihamaeki kita II



■距離と時間は坂井新居浜駅北Ⅱより算出



新居浜市立金栄小学校
約920m/徒歩12分



あかがねミュージアム
約630m/徒歩8分



ビツェリアマルブン
約200m/徒歩3分



駅前西公園
約70m/徒歩1分

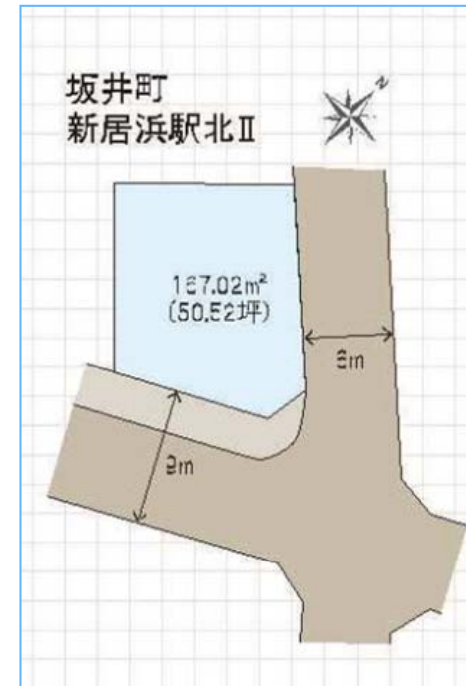
	土地面積	坪数	坪単価	販売価格
Ⅱ	167.02㎡	50.52坪	230 千円	11,620 千円

JR新居浜駅前再開発区域・駅近くの好立地。
2面道路で陽当たり良好。

■坂井町新居浜駅北Ⅱ地図



■区画図



【坂井町新居浜駅北Ⅱ 共通概要】●都市計画区域内／非線引区域 ●用途地域／商業地域●建ぺい率／90%●容積率／400%●地目／雑種地●私道負担／無●電気／四国電力㈱●ガス／各戸プロパンガス(負担金管理費用等／無)●水道／新居浜市公営水道(水道加入金68,400円)●排水／雨水:道路雨水管 汚水:公共下水(負担金／無)●取引態様／土地売主:積水ハウス株式会社 愛媛支店 ●建築条件付宅地／本分譲地の土地売買契約は契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間でセキスイハウスに関する建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が生じた場合であっても、請負契約が解除されたときは、売買契約は締結時にさかのぼって解除されるものとします。ただし、売主が書面により認めたとき又は請負契約解除の帰責事由が請負人たる売主にあるときはこの限りではありません。●広告有効期限／平成30年11月30日 ※現在も販売中により、当日ご成約の場合がございますので、あらかじめご了承ください。

【坂井町新居浜駅北Ⅱ 物件概要】●名称／坂井町新居浜駅北Ⅱ●所在地／愛媛県新居浜市坂井町一丁目1087番●交通／JR新居浜駅より徒歩7分せとうちバス[高木入口]バス停から徒歩4分●総区画数／1区画●道路／新居浜市道(9.0m・6.0m)

宅建業免許番号:国土交通大臣免許(14)第540号 建設許可番号:国土交通大臣許可(特・般-27)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 愛媛県宅地建物取引業協会会員